Герб

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БОРЗИНСКИЙ РАЙОН»** **ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11 июня 2020 г. № 295

город Борзя

**Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район»** **Забайкальского края**

В соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 33 Устава муниципального района «Борзинский район» администрация муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края на период 2020-2037 гг.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава муниципального района

«Борзинский район» Ю. Г. Сайфулин

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации муниципального района «Борзинский район»

от 11 июня 2020 года № 295

**Программа комплексного развития**

**социальной инфраструктуры**

**сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края**

**на период 2020-2037 гг.**

**С О Д Е Р Ж А Н И Е**

1. [ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ](#page6) …... [4](#page6)

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ………………………………………………………………………………. 7

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.............................................................................................................................. 9

3.1 Описание социально-экономического состояния поселения ……..…………………........ 9

3.2 Сведения о градостроительной деятельности…………………………………………….. 11

3.3 Технико-экономические параметры обеспеченности услугами социальной инфраструктуры ..….…..………………………………………………………………………...12

3.4 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры .………………..……...15

3.5 Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры …………………………………………………………………. 18

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ СЕТИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ .................................................................................................................................................................. 24

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ ДОСТУПНОСТИ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ……………………………………………………………………………….… 27

6. СТОИМОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПО РАЗВИТИЮ СЕТИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ…………………………. 29

7. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ………………………………………………………. 31

8. ЭФФЕКТИВНОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ СЕТИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ……………………………………………………………………………….….. 33

9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ………………………………………………………………………….…….…. 33

1. **ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры  сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края на период 2020-2037 гг. |
| Основания для разработки  Программы | - Градостроительный кодекс Российской Федерации;  - Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=E57E9D3070906742A1950B8B971A8DE2E5E054BF55EB61C8A73225696F0ACBCFEDC1EAD94D15729Bc40DD) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  - Генеральный план сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район»; |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края |
| Соисполнители программы | - |
| Цели программы | * обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры сельского поселения; * обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры сельского поселения для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; * обеспечение сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2037 года в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры сельского поселения; * достижение расчетного уровня обеспеченности населения сельского поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; * обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры сельского поселения. |
| Задачи программы | * анализ социально-экономического развития сельского поселения, наличия и уровня обеспеченности населения сельского поселения услугами объектов социальной инфраструктуры; * прогноз потребностей населения муниципального образования в объектах социальной инфраструктуры до 2037 года; * формирование перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения, * оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения; * оценка эффективности реализации мероприятий и соответствия нормативам градостроительного проектирования сельского поселения; * предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры сельского поселения; * предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения сельского поселения. |
| Целевые показатели  программы | -рост ожидаемой продолжительности жизни населения сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район»;  -увеличение показателя рождаемости;  -сокращение уровня безработицы;  -увеличение доли детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием;  -увеличение доли детей, охваченных школьным образованием;  -увеличение уровня обеспеченности населения объектами здравоохранения;  -увеличение доли населения, обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;  -увеличение доли населения, обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;  -увеличение количества населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.  *Значения целевых показателей представлены в таблице 7.1* |
| Этапы и сроки  реализации программы | Срок реализации Программы – 2020 – 2037г.г.  Этапы реализации:  -Первый этап - 2020 – 2024 г.г.  -Второй этап – 2025 – 2037 г.г. |
| Перечень основных мероприятий, запланированных Программой | * мероприятия по строительству и ремонту объектов местного значения муниципального района в областях: образование, физическая культура и массовый спорт, культура; * мероприятия по строительству и ремонту объектов местного значения поселения в области здравоохранения. |
| Объемы и источники  финансирования  Программы | Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятий Программы, составит:  **77 932 736 руб**., в том числе по годам:  2020 год – 000 000 000 руб.  2021 год – 000 000 000 руб.  2022 год – 000 000 000 руб.  2023 год – 000 000 000 руб.  2024 год – 49 190 400 руб.  2025-2037 годы – 28 742 336 руб.  Источники финансирования- бюджет сельского поселения «Чиндантское», бюджет муниципального района «Борзинский район», бюджет Забайкальского края, федеральный бюджет |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | * сбалансированное развитие сети объектов социальной инфраструктуры сельского поселения; * увеличение уровня обеспеченности населения сельского поселения объектами социальной инфраструктуры:   *в области образования*   * общеобразовательными организациями: сохранение 100% обеспеченности (в условиях роста населения).   *в области физической культуры и массового спорта*   * физкультурно-спортивными залами сохранение 100% обеспеченности (в условиях роста населения).   *в области культуры*   * учреждениями культуры клубного типа сохранение 100% обеспеченности (в условиях роста населения). * библиотеками сохранение 100% обеспеченности (в условиях роста населения).   *в области здравоохранения*   * фельдшерско-акушерскими пунктами сохранение 100% обеспеченности (в условиях роста населения). * сохранение рабочих мест. * территориальная доступность объектов социальной инфраструктуры сельского поселения. |

**2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения – документ, устанавливающий перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения сельского поселения, который предусмотрен также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения разрабатывается и утверждается органами местного самоуправления муниципального района на основании утвержденного генерального плана поселения и должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения.

Реализация программы должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры сельского поселения в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения.

Обеспечение надежного и устойчивого обслуживания жителей сельского поселения «Чиндантское» социальными услугами, снижение износа объектов социальной инфраструктуры - одна из главных проблем, решение которой необходимо для повышения качества жизни жителей и обеспечения устойчивого развития поселения.

Решение проблемы носит комплексный характер, а реализация мероприятий по улучшению качества социальной инфраструктуры возможна только при взаимодействии органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов.

Система основных мероприятий Программы определяет приоритетные направления в сфере социального обслуживания на территории Поселения и предполагает реализацию следующих мероприятий:

1. Мероприятия по строительству объектов местного значения муниципального района в областях: образование, физическая культура и массовый спорт, культура;

Реализация мероприятий позволит достигнуть и сохранить обеспеченность объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормативными требованиями. Реализация мероприятий в области физической культуры позволит задать темп устойчивого развития физической культуры и массового спорта, а также приобщить местное население к ведению здорового образа жизни и косвенно повысить демографический уровень за счет оздоровления населения.

2. Мероприятия по строительству объектов местного значения поселения в области здравоохранения.

Реализация мероприятий позволит достигнуть и сохранить обеспеченность объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормативными требованиями.

3. Мероприятия по научно-техническому сопровождению программы.

Мероприятия по капитальному ремонту и ремонту будут определяться на основе результатов обследования объектов социальной инфраструктуры и уровня обеспеченности населения социальными услугами.

В ходе реализации Программы содержание мероприятий и их ресурсы обеспечения могут быть скорректированы в случае существенно изменившихся условий.

Корректировка Программы производится на основании предложений Правительства Забайкальского края, администрации муниципального района «Борзинский район», Совета муниципального района «Борзинский район».

Администрация муниципального района «Борзинский район» ежегодно с учетом выделяемых финансовых средств на реализацию Программы готовит предложения по корректировке целевых показателей, затрат по мероприятиям Программы, механизма ее реализации, состава участников Программы и вносит необходимые изменения в Программу.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края на 2020 – 2037 гг. (далее по тексту Программа) подготовлена на основании:

* Градостроительного кодекса Российской Федерации;
* Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Постановления Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
* Генерального плана сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края.

Программа рассчитана на долгосрочную перспективу сроком на 18 лет.

Таким образом, Программа является инструментом реализации приоритетных направлений развития сельского поселения «Чиндантское» на долгосрочную перспективу, ориентирована на устойчивое развитие Поселения и соответствует государственной политике реформирования социальной системы Российской Федерации.

1. **ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**3.1 Описание социально-экономического состояния поселения**

Основные характеристики сельского поселения «Чиндантское» приведены в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1

Общие сведения о территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Параметры** | **Описание** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Площадь территории, га | 93455,16 |
| 2 | Численность населения, чел. | 617 |
| 3 | Плотность населения, чел./га | 0,01 |
| 4 | Количество населенных пунктов | 1 |
| 5 | Расстояние до: | |
| г. Борзя | 10 км |
| г. Чита | 374 км |
| 6 | Главные планировочные оси: | |
| Транспортная | Автодорога регионального значения «подъезд к  с. Чиндант 2-й» |
| 7 | Наличие природных ресурсов | территории с/х назначения, полезные ископаемые |
| 8 | Основные виды экономической деятельности | сельское хозяйство |

Описание границ сельского поселения «Чиндантское» приведено в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2

Описание границ территории

| **№** | **Параметры** | **Описание** |
| --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Закон о границах: | Закон Забайкальского края  от 18 декабря 2009 года № 317-ЗЗК  «О границах сельских и городских поселений Забайкальского края» |
| 2 | Соседние административно-территориальные образования: | |
| северо-восток | городское поселение «Борзинское» |
| восток | сельское поселение «Новоборзинское» |
| юг | сельское поселение «Соловьевское» |
| запад | муниципальный район «Ононский район» |
| северо-запад | сельское поселение «Приозерное» |

В состав сельского поселения «Чиндантское» входит одно село Чиндант 2-й.

Положение сельского поселения «Чиндантское» в структуре расселения показано на рисунках 3.1.1 и 3.1.2.

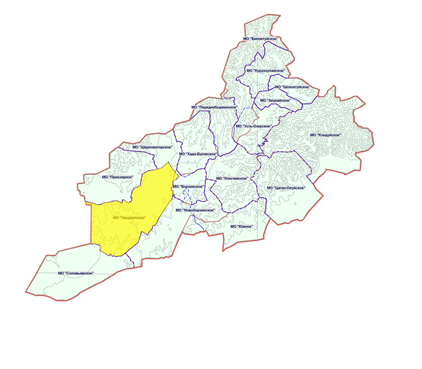
Рисунок 3.1.1

Положение Борзинского района в структуре Забайкальского края



Рисунок 3.1.2

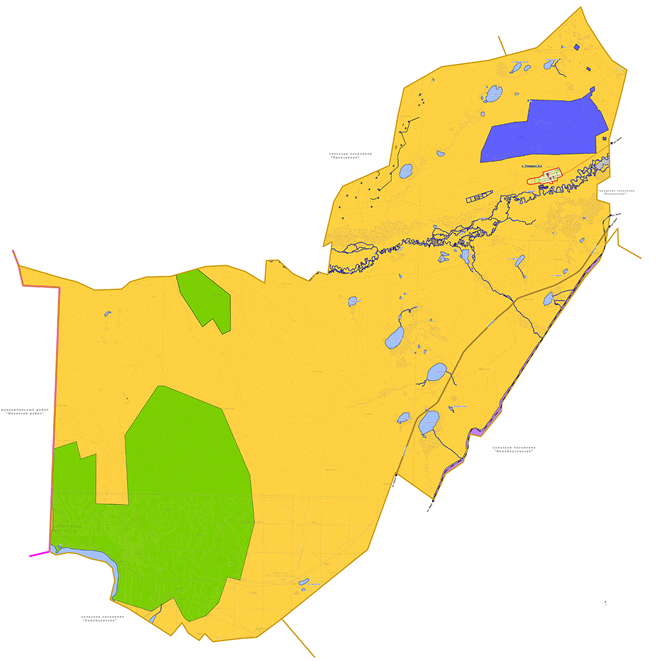
Положение сельского поселения «Чиндантское» в структуре Борзинского района   
Забайкальского края



Административно-территориальное устройство сельского поселения «Чиндантское» показано на рисунке 3.1.3.

Рисунок 3.1.3

Административно-территориальное устройство сельского поселения «Чиндантское»

****

На территории сельского поселения «Чиндантское» располагаются объекты недвижимости федеральной, региональной, муниципальной и частной форм собственности, к которым относятся объекты, принадлежащие как юридическим, так и частным лицам.

К территориям и объектам, находящимся в федеральной собственности, относятся:

государственный природный заповедник;

земли вооруженных сил Российской Федерации;

линия электропередач напряжением 220 кВ.

К территориям и объектам, находящимся в региональной собственности, относятся:

объекты культурного наследия;

объекты здравоохранения;

линия электропередач напряжением 110 кВ.

автомобильные дороги регионального значения.

К территориям и объектам, находящимся в муниципальной собственности, относятся:

территории индивидуальной жилой застройки;

территория общественной застройки (за исключением территорий, находящихся в частной собственности);

территории детских дошкольных учреждений, общеобразовательных учреждений;

территории общего пользования в границах населенных пунктов (зеленые насаждения, физкультурно-спортивные сооружения, лечебно-оздоровительные учреждения и учреждения социального обслуживания, улицы, дороги, проезды, площадки);

территории специального назначения, в том числе кладбища.

**3.2 Сведения о градостроительной деятельности**

К полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов в области градостроительной деятельности, согласно ч. 2 ст. 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относятся:

1) подготовка и утверждение документов территориального планирования муниципальных районов;

2) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов;

3) утверждение правил землепользования и застройки соответствующих межселенных территорий;

4) утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования муниципальных районов документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом;

5) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на соответствующих межселенных территориях;

6) ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территориях муниципальных районов.

Действуя в рамках полномочий, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления муниципального района подготовили и утвердили муниципальные правовые акты в области градостроительных отношений.

На территории сельского поселения «Чиндантское» утверждены градостроительные документы:

1. Генеральный план сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район», утверждён решением Совета муниципального района «Борзинский район» от 27.03.2018 г. № 465;

2. Правила землепользования и застройки сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район», утверждены решением Совета муниципального района «Борзинский район» от 20.02.2018 г. № 452.

**3.3 Технико-экономические параметры обеспеченности услугами социальной инфраструктуры**

Уровень социально-экономического развития сельского поселения «Чиндантское» оценен демографическими показателями, показателями занятости населения и рынка труда, наличием объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения.

Одним из показателей экономического развития является численность населения. Изменение численности населения служит индикатором уровня жизни в сельском поселении, привлекательности территории для проживания, осуществления деятельности.

Численность населения сельского поселения «Чиндантское» на 01.01.2017 года составляет 617 постоянно проживающих жителей (таблица 3.3.1).

Таблица 3.3.1

Численность населения сельского поселения «Чиндантское» по состоянию на 01.01.2017 г.

| **№** | **Населенные пункты, входящие в состав муниципального образования** | **Зарегистрированные по месту жительства** | **Постоянно проживающее население** |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | с. Чиндант 2-й | 617 | 711 |

В структуре населения преобладает доля женщин – 54,3 %, мужчин – 45,70 %. Возрастная структура мужчин: моложе трудоспособного возраста – 20,09 %, трудоспособного возраста – 61.33 %, старше трудоспособного возраста – 18,58 %. Демографические показатели представлены ниже, в таблице 3.3.2 и на рисунке 3.3.1.

Рисунок 3.3.1

Половозрастная структура населения сельского поселения «Чиндантское»



Таблица 3.3.2

Половозрастная структура сельского поселения «Чиндантское»

| **Муниципальное образование** | **Численность населения (человек) зарегистрированных по месту жительства** | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **все население** | **в т. ч. мужчины в возрасте** | | | **в т. ч. женщины в возрасте** | | |
| **0-15 лет** | **16-59 лет** | **60 и старше** | **0-15 лет** | **16-54 года** | **55 и  старше** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| с. Чиндант 2-й | 617 | 60 | 189 | 33 | 64 | 187 | 84 |

Данные по динамике численности населения приведены в таблице 3.3.3 и на рисунке 3.3.2.

Рисунок 3.3.2

Динамика численности населения сельского поселения «Чиндантское»

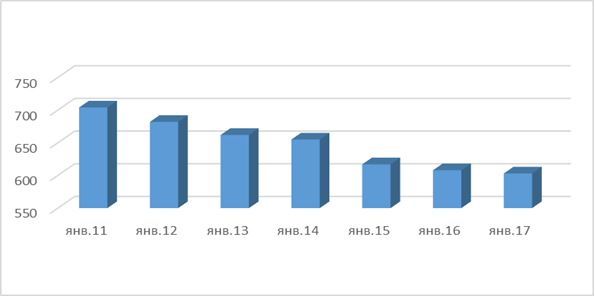


Таблица 3.3.3

Динамика численности населения сельского поселения «Чиндантское»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образования** | **на 01.01.2011** | **на**  **01.01.2012** | **на**  **01.01.2013** | **на**  **01.01.2014** | **на**  **01.01.2015** | **на**  **01.01.2016** | **на**  **01.01.2017** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| с.п. «Чиндантское» | 704 | 682 | 662 | 655 | 617 | 608 | 603 |

За период наблюдения в сельском поселении выявлено небольшое снижение численности населения.

На перспективу проектом предусматривается увеличение численности постоянных жителей, занятых в экономике.

Одним из критериев оценки качества жизни населения является наличие и уровень обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания, качество предоставляемых объектами услуг.

Обеспеченность населения объектами социального и культурно-бытового обслуживания населения проведена в следующих областях: образование, здравоохранение, социальное обслуживание, культура, физическая культура и массовый спорт.

Описание объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения с указанием количества объектов и мощностей выполнено на основании исходных данных о действующей сети учреждений и организаций по состоянию на 2017 год.

**3.3.1 Образование**

На территории сельского поселения «Чиндантское» по состоянию на июнь 2017 года находится 2 образовательных учреждения. Характеристика объектов образования, действующих на территории сельского поселения «Чиндантское», приведена в таблице 3.3.1.1

Таблица 3.3.3.1

Характеристика объектов образования

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименования, адрес** | **Значение объекта** | **Мощность расчетная** | **Посещаемость фактическая** | **Состояние** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | МОУ «Основная общеобразовательная школа  с. Чиндант 2-й», 674610, Борзинский район, с. Чиндант 2-й,  ул. Советская, 22 | Местное районное | 175 | 98 | удовлетворительное |
| 2 | Детский сад «Колосок», 674607, Борзинский район, 674610, Борзинский район, с. Чиндант 2-й,  ул. Советская, 31 | Местное районное | 25 | 33 | удовлетворительное |

**3.3.2 Здравоохранение**

Услуги здравоохранения предоставляет населению сельского поселения «Чиндантское» бюджетное учреждение ФАП с. Чиндант 2-й. Характеристика и анализ обеспеченности населения сельского поселения «Чиндантское» Борзинского района объектами здравоохранения приведены в таблице 3.3.2.1

Таблица 3.3.2.1

Характеристика объектов здравоохранения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименования, адрес** | **Значение объекта** | **Количество работающих, чел.** | **Посещаемость фактическая** | **Состояние** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | ФАП с. Чиндант 2-й 674624, Забайкальский край, Борзинский район, с. Чиндант 2-й,  ул. Нагорная, 12-1 (помещение 1) | Региональное | 2 | 20 | удовлетворительное |

В настоящее время на территории сельского поселения «Чиндантское» отсутствует станция скорой помощи.

**3.3.3 Физическая культура и массовый спорт**

На территории сельского поселения объекты физкультуры и спорта отсутствуют. Для занятия физкультурой и спортом используется сооружение, находящееся на территории школы.

**3.3.4 Культура**

По состоянию на 01 сентября 2016 года на территории сельского поселения «Чиндантское» расположено одно учреждение культурно-досугового типа.

Характеристика объектов культуры и досуга, действующих на территории сельского поселения «Чиндантское», приведена в таблице 3.3.4.1.

Таблица 3.3.4.1

Характеристика объектов культуры и досуга

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименования, адрес** | **Значение объекта** | **Мощность проектная** | **Посещаемость фактическая.** | **Состояние** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | СДК с. Чиндант Борзинский район,  с. Чиндант 2-й , улица Лазо, д.40 | Местное поселения | 80 мест | 80 чел. в год | удовлетворительное |

**3.3.5 Социальное назначение**

На сегодняшний день на территории поселения объекты социального обслуживания отсутствуют.

**3.4 Прогнозируемый спрос на услуги объектов социальной инфраструктуры**

В соответствии со стратегией социально-экономического развития на период до 2037 года, в соответствии с генеральным планом сельского поселения «Чиндантское», долгосрочное развитие сельского поселения «Чиндантское» будет сопровождаться ростом численности населения. Рост численности по оптимистичному сценарию, с учетом реализации программ и мероприятий, предусмотренных генеральным планом сельского поселения «Чиндантское», ожидается: к 2037 – до 653 человек.

Согласно Генеральному плану, площадь жилого фонда к 2037 году должна составить 18773 кв.м (при существующей площади – 11563,0 кв.м). Площадь нового строительства – 7210 кв.м. Проектное решение предусматривает размещение нового строительства как на свободной от застройки территории, занятой в настоящее время природными ландшафтами; а также на участках, освобождаемых в результате реконструкции - при сносе ветхих жилых домов. Новый жилищный фонд муниципального образования полностью формируется за счет малоэтажных индивидуальных жилых домов.

Освоение новых территорий предполагает строительство сопутствующих объектов первичного обслуживания населения в радиусе нормативной доступности.

Прогнозируемый спрос на услуги объектов социальной инфраструктуры учитывает мероприятия по выбытию из эксплуатации объектов, находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии или расположенных в приспособленных помещениях.

В соответствии с генеральным планом сельского поселения «Чиндантское» к концу расчетного срока предусмотрено:

- Капитальный ремонт школы;

- Капитальный ремонт детского сада;

- Строительство спортивной площадки.

Показатели потребности населения сельского поселения в объектах социальной инфраструктуры в период с 2020 по 2037 год представлены в таблице 3.4.1. Нормативы обеспеченности приняты в соответствии с Постановлением Правительства Забайкальского края от 11 июля 2017 г. № 273 "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Забайкальского края".

Таблица 3.4.1 – Прогнозируемый спрос на объекты социальной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Норматив на 1000 жителей** | **Ед. измерения** | **Действующее состояние** | **Уровень обеспеченности** | **Первая очередь, 2020-2024 гг** | | | | | **Расчетный срок, 2037 г.** |
| **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** |
| **Прогнозная численность населения** | | | | | | | | | | |
| **Численность населения, человек** | **-** | **-** | **617** |  | **585** | **585** | **585** | **585** | **585** | **653** |
| В области образования | | | | | | | | | | |
| Общеобразовательная школа | 180 | мест | 175 | 157% | 175 | 175 | 175 | 175 | 175 | 175 |
| В области здравоохранения | | | | | | | | | | |
| ФАП | 20 | посещений в смену | 20 | 162% | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| В области физической культуры и массового спорта | | | | | | | | | | |
| Спортивный зал при школе | 60-80 | м2 | 60 | 139% | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |
| В области культуры | | | | | | | | | | |
| Клуб | 500-300 | мест | 80 | 32% | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |

**3.5 Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры**

Основы правового регулирования отношений по обеспечению граждан медицинской помощью, образованием, социальной защитой закреплены в Конституции Российской Федерации. В Основном законе страны содержится комплекс социальных норм и гарантий, определяющих в первую очередь базовые принципы формирования социальной инфраструктуры. Предусмотренные ст. 8 Конституции Российской Федерации поддержка конкуренции, признание и равная защита государственной, муниципальной и частной собственности являются конституционной основой для создания и нормального функционирования государственного, муниципального и частного секторов социальной отрасли, конкуренции и свободы выбора при оказании и при получении различного спектра социальных услуг, что создает реальную основу для повышения качества социальной инфраструктуры. Конституция Российской Федерации содержит иные важнейшие положения, составляющие основу регулирования правоотношений социальной сферы. Так, в статье 41 закреплено право каждого на охрану здоровья и медицинскую помощь, статья 43 закрепляет право каждого на образование – важнейшие права, необходимые для полноценного развития современного общества.

Роль Конституции Российской Федерации в правовом регулировании всех сфер жизни общества, в том числе социальной, заключается в том, что по причине высшей юридической силы Конституции Российской Федерации и ее непосредственного действия на территории всей страны не допускается принятие органами государственной власти и местного самоуправления правовых актов, полностью или частично ей противоречащих.

Принятые в развитие Конституции Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (далее – Закон № 184-ФЗ) и Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон № 131-ФЗ) разграничивают полномочия в области функционирования и развития социальной инфраструктуры между органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Так, согласно статье 26.3 Закона № 184-ФЗ к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации относится решение следующих вопросов в социальной сфере:

* в области образования: обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях посредством предоставления субвенций местным бюджетам, включая расходы на оплату труда, приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр, игрушек (за исключением расходов на содержание зданий и оплату коммунальных услуг), в соответствии с нормативами, определяемыми органами государственной власти субъектов Российской Федерации; организация предоставления общего образования в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации, создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации; организация предоставления среднего профессионального образования, включая обеспечение государственных гарантий реализации права на получение общедоступного и бесплатного среднего профессионального образования; организация предоставления дополнительного образования детей в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации; организация предоставления дополнительного профессионального образования в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации;
* в области здравоохранения: организации оказания населению субъекта Российской Федерации первичной медико-санитарной помощи, специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи и паллиативной медицинской помощи, проведения медицинских экспертиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований в медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам государственной власти субъекта Российской Федерации; организации оказания медицинской помощи, предусмотренной законодательством субъекта Российской Федерации для определенных категорий граждан; организации безвозмездного обеспечения донорской кровью и (или) ее компонентами, а также организации обеспечения лекарственными препаратами для медицинского применения, специализированными продуктами лечебного питания, медицинскими изделиями, средствами для дезинфекции, дезинсекции и дератизации при оказании медицинской помощи, проведении медицинских экспертиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований;
* в области социальной защиты: решение вопросов социальной поддержки и социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, а также детей-сирот, безнадзорных детей, детей, оставшихся без попечения родителей (за исключением детей, обучающихся в федеральных образовательных учреждениях), социальной поддержки ветеранов труда, лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, семей, имеющих детей (в том числе многодетных семей, одиноких родителей), жертв политических репрессий, малоимущих граждан, в том числе за счет предоставления субвенций местным бюджетам для выплаты пособий на оплату проезда на общественном транспорте, иных социальных пособий, а также для возмещения расходов муниципальных образований в связи с предоставлением законами субъекта Российской Федерации льгот отдельным категориям граждан, в том числе льгот по оплате услуг связи, организация предоставления гражданам субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг;
* в области культуры: организации библиотечного обслуживания населения библиотеками субъекта Российской Федерации, комплектования и обеспечения сохранности их библиотечных фондов; организации и поддержки учреждений культуры и искусства;
* в области физической культуры и спорта: осуществление осуществления региональных и межмуниципальных программ и проектов в области физической культуры и спорта, организации и проведения официальных региональных и межмуниципальных физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, в том числе физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (ГТО), обеспечения подготовки спортивных сборных команд субъекта Российской Федерации, в том числе среди лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, а также присвоения спортивных разрядов и соответствующих квалификационных категорий тренеров, квалификационных категорий иных специалистов в области физической культуры и спорта, квалификационных категорий спортивных судей в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Значительное число вопросов по обеспечению населения объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормами Закона № 131-ФЗ отнесено к вопросам местного значения поселений. В частности, к вопросам местного значения сельского поселения в социальной сфере относятся:

* создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
* обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
* организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении.

К вопросам местного значения муниципального района отнесено Законом № 131-ФЗ решение вопросов:

- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

- организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья;

- создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального района (за исключением территорий поселений, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи;

- создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;

- обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района;

- организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью.

В настоящее время в области социальной инфраструктуры действует ряд профильных федеральных законов, устанавливающих правовое регулирование общественных отношений в определенной сфере. К таким законам относятся:

* Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 17.07.1999 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»;
* Закон Российской Федерации от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».

Указанные нормативные правовые акты регулируют общественные отношения, возникающие в связи с реализацией гражданами их прав на образование, на медицинскую помощь, культурную деятельность, а также устанавливают правовые, организационные, экономические и социальные основы оказания государственной социальной помощи нуждающимся гражданам и основы деятельности в области физической культуры и спорта.

Развитие социальной сферы невозможно без осуществления в нее инвестиций. Правовые акты российского законодательства, регулирующие инвестиции и инвестиционный процесс, направлены на создание благоприятного режима инвестиционной деятельности, в том числе в социальной сфере.

Гражданский кодекс Российской Федерации предусматривает, что при участии Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, они участвуют в таких отношениях на равных началах с иными участниками этих отношений — гражданами и юридическими лицами. К участию же названных субъектов в обороте, как правило, применяются нормы, применимые к участию в обороте юридических лиц (ст. 124 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Система нормативно-правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность в России, включает в себя документы, ряд из которых приняты еще в 90-х годах. Это, в частности, Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации».

Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» является основополагающим законодательным актом в инвестиционной сфере, который определяет правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Российской Федерации, а также устанавливает гарантии равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, независимо от форм собственности.

Анализ нормативно-правовой базы, регламентирующей инвестиционную деятельность в социальной сфере Российской Федерации, показывает, что к настоящему времени сложилась определенная система правовых актов, регулирующих общие проблемы (гражданские, бюджетные, таможенные и др. отношения), которые в той или иной мере относятся и к социальной сфере.

Региональные нормативы градостроительного проектирования Забайкальского каря утверждены Постановлением Правительства Забайкальского края от 11 июля 2017 г. № 273 "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Забайкальского края" и содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, в том числе в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта и в иных областях, указанным в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Забайкальского края, а также содержат предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Забайкальского края.

Мероприятия по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры в поселении, включая сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, объектов местного значения поселения утверждаются схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения и должны также отражать решения по размещению объектов социальной инфраструктуры, принятые в Схеме территориального планирования Забайкальского края.

Таким образом, регулирование вопросов развития и функционирования социальной инфраструктуры осуществляется системой нормативных правовых актов, принятых на федеральном, региональном и местном уровнях в различных областях общественных отношений.

**4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ СЕТИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

В соответствии с п. 5.1 ст. 26 Градостроительного кодекса РФ реализация генерального плана поселения осуществляется (в том числе) путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами комплексного развития социальной инфраструктуры. Таким образом, перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения в программе комплексного развития социальной инфраструктуры должен базироваться на решениях генерального плана поселения в части планируемых к строительству объектов местного значения поселения.

Федеральными законами от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определены полномочия органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и полномочия органов местного самоуправления. На основании установленных полномочий и вопросов местного значения на территории субъектов Российской Федерации и муниципальных образований за счет средств бюджетов соответствующих уровней должна быть создана сеть объектов социальной сферы в различных областях (Таблица 4.1)

Таблица 4.1 – Распределение обязательств по созданию и содержанию объектов социальной инфраструктуры органами исполнительной власти Российской Федерации и органами местного самоуправления

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Область | Орган исполнительной власти субъекта РФ | Муниципальное образование | |
| муниципальный район | сельское поселение |
| Образование | + | + | - |
| Культура и искусство | + | + | + |
| Физическая культура и спорт | + | + | + |
| Здравоохранение | + | + | - |
| Социальное обслуживание | + | - | - |
| Молодежная политика | - | + | + |

Согласно требованиям к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов (далее – Требования), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050, определен состав, содержание программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов, а также закреплены области, в которых должен быть установлен перечень мероприятий по строительству, реконструкции объектов местного значения поселения, городского округа (образование, здравоохранение, физическая культура и массовый спорт, культура).

К объектам регионального значения в соответствии с федеральным законодательством относятся также объекты социальной инфраструктуры в области социального обслуживания. Мероприятия относительно строительства (реконструкции) объектов регионального значения (в том числе в области здравоохранения и социального обслуживания) в соответствии со ст. 14 Градостроительного кодекса РФ должны содержать в своем составе документы территориального планирования субъектов РФ, в частности, схема территориального планирования Забайкальского края.

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края представлен в таблице 4.2

Таблица 4.2. - Перечень мероприятий по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия, индикатор реализации** | **2020-2024 гг** | | | | | **Расчетный срок, 2037г** |
| **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** |
| **Образование** | | | | | | |
| Капитальный ремонт школы | - | - | - | - | - | 1 |
| Капитальный ремонт детского сада | - | - | - | - | - | 1 |
| **Здравоохранение** | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |
| **Спортивные объекты** | | | | | | |
| Строительство спортивной площадки | - | - | - | - | 1 | - |
| **Культура** | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |

**5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ ДОСТУПНОСТИ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ**

При проектировании, строительстве и реконструкции объектов социальной инфраструктуры необходимо предусматривать универсальную безбарьерную среду для беспрепятственного доступа к объектам и услугам всех категорий граждан, в том числе инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (к которым могут быть отнесены люди преклонного возраста, с временными или длительными нарушениями здоровья и функций движения, беременные женщины, люди с детскими колясками и другие).

Для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения требования к проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры определяются следующими нормативными документами:

СП 59.13330.2012 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01.2001»;

СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;

СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;

СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей»;

СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;

РДС 35-201-99 «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

Здания и сооружения объектов социальной инфраструктуры рекомендуется проектировать с учетом критериев доступности, безопасности, удобства и информативности:

1. Возможности беспрепятственно достигнуть места обслуживания и воспользоваться предоставленным обслуживанием;
2. Беспрепятственного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам;
3. Возможности своевременно воспользоваться местами отдыха, ожидания и сопутствующего обслуживания;
4. Возможность избежать травм, ранений, увечий, излишней усталости из-за свойств архитектурной среды зданий;
5. Возможность своевременного опознавания и реагирования на места и зоны риска;
6. Предупреждение потребителей о зонах, представляющих потенциальную опасность;
7. Своевременное распознавание ориентиров в архитектурной среде общественных зданий;
8. Точную идентификацию своего места нахождения и мест, являющихся целью посещения;
9. Использование средств информирования, соответствующих особенностям различных групп потребителей;
10. Возможность эффективной ориентации посетителя, как в светлое, так и в темное время суток;
11. Сокращение времени и усилий на получение необходимой информации;
12. Возможность иметь непрерывную информационную поддержку на всем пути следования по зданию.

# 6. СТОИМОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПО РАЗВИТИЮ СЕТИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетные средства. Методика определения стоимости реализации мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры предполагает несколько вариантов:

- расчет по сборнику Государственные сметные нормативы. НЦС 81-02-2014. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС-2014;

- расчет по сборнику укрупненных показателей затрат по застройке, инженерному оборудованию, благоустройству и озеленению городов различной величины и народнохозяйственного профиля для всех климатических зон страны», разработанного ЦНИИП градостроительства в 1986 г.;

- определение в соответствии с данными программ социально-экономического развития регионального и/или местного уровней;

- определение на основе объектов-аналогов из сети Интернет.

Для мероприятий, предусмотренных программами социально-экономического развития регионального и/или местного уровня, стоимость их реализации определена в соответствии с данными программ. Для иных мероприятий, стоимость их реализации определена либо на основании расчетов, либо установлена с использованием данных по объектам-аналогам.

Определение стоимости реализации мероприятий на основе объектов-аналогов из сети Интернет основано на выполнении анализа рынка строящихся объектов социальной сферы на территории Забайкальского края и других регионов Российской Федерации, имеющих сходные характеристики с планируемыми к строительству объектами на территории сельского поселения «Чиндантское».

Кроме того, были использованы ориентировочные цены, указанные в:

1. Приложениях 3,4,5,6 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28 августа 2014г. № 506/пр.

Таблица 6.1 – Затраты на реализацию мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры, тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия, индикатор реализации** | **2020-2024 гг** | | | | | **Расчетный срок, 2037г** |
| **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** |
| **Образование** | | | | | | |
| Капитальный ремонт школы | - | - | - | - | - | 21820,336 |
| Капитальный ремонт детского сада | - | - | - | - | - | 6922,000 |
| **Здравоохранение** | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |
| **Спортивные объекты** | | | | | | |
| Строительство спортивной площадки | - | - | - | - | 49190,400 | - |
| **Культура** | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |
| Итого, по срокам реализации | 49190,400 | | | | | 28742,336 |
| Итого по программе | 77932,736 | | | | | |
| Расчет финансирования будет уточняться по мере возникновения необходимости при проектировании капитального ремонта объектов социальной инфраструктуры | | | | | | |

**7. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ**

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район» на 2020-2037 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район». Реализации инвестиционных проектов заложат основы социальных условий для развития способностей каждого человека, они будут обеспечены за счет повышения качества и доступности социальных услуг (образования, здравоохранения, культуры и социального обеспечения) для всех категорий жителей.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения являются:

-рост ожидаемой продолжительности жизни населения сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район»;

-увеличение показателя рождаемости;

-сокращение уровня безработицы;

-увеличение доли детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием;

-увеличение доли детей, охваченных школьным образованием;

-увеличение уровня обеспеченности населения объектами здравоохранения;

-увеличение доли населения, обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;

-увеличение доли населения, обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;

-увеличение количества населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район» на расчетный срок.

Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения.

Целевые индикаторы и показатели программы представлены в таблице7.1.

Таблица 7.1 – Целевые индикаторы Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование индикатора** | **Единица измерения** | **Показатели по годам** | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025-2037** |
| 1 | Ожидаемая продолжительность жизни | лет | 70 | 70,5 | 71 | 72 | 72,5 | 73 |
| 2 | Показатель рождаемости | число родившихся на 1000 чел населения | 12 | 12,5 | 13 | 13,5 | 14 | 16 |
| 3 | Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Доля детей, охваченных школьным образованием | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5 | Уровень обеспеченности населения объектами здравоохранения | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6 | Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом | % | 16 | 16 | 20 | 22 | 24 | 26 |
| 7 | Доля населения, обеспеченная объектами культуры в соответствии с нормативными значениями | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 8 | Увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

# 8. ЭФФЕКТИВНОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ СЕТИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Реализация мероприятий по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения позволит достичь определенных социальных эффектов:

1. Формирование сбалансированного рынка труда и занятости населения за счет увеличения количества мест приложения труда, снижения уровня безработицы, создания условий для привлечения на территорию поселения квалифицированных кадров.

2. Создание условий для развития таких отраслей, как образование, физическая культура и массовый спорт, культура.

3. Улучшение качества жизни населения сельского поселения за счет увеличения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

Показатели социальной эффективности мероприятий по развитию сети объектов социальной инфраструктуры в сельском поселении «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район» приведены ниже (Таблица 8.1).

Таблица 8.1 – Показатели социальной эффективности мероприятий по развитию сети объектов социальной инфраструктуры

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид объекта | Уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, % | |
| 2020 год | 2037 год |
| Общеобразовательные организации | 157 | 157 |
| Учреждения культуры клубного типа | 32 | 32 |
| Физкультурно-спортивные залы | 139 | 139 |
| Объекты здравоохранения | 162 | 162 |

Создание новых рабочих мест, которые предусматриваются мероприятиями программы комплексного развития социальной инфраструктуры, приведет к увеличению налоговых доходов за счет увеличения поступлений налога на доходы физических лиц в бюджет муниципального района «Борзинский район» и сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район».

**9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Реализация Программы осуществляется через систему программных мероприятий разрабатываемых муниципальных программ сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район», а также с учетом федеральных проектов и программ, государственных программ Забайкальского края и муниципальных программ муниципального района «Борзинский район», реализуемых на территории поселения.

В соответствии с изложенной в Программе политикой администрация муниципального района «Борзинский район» должна разрабатывать муниципальные программы, конкретизировать мероприятия, способствующие достижению стратегических целей и решению поставленных Программой задач.

Программа реализуется на всей территории сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район». Контроль над исполнением Программы осуществляет Администрация муниципального района «Борзинский район». Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе представительной и исполнительной власти муниципального образования. Выполнение оперативных функций по реализации Программы возлагается на специалистов администрации муниципального образования, муниципальные учреждения МО. Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией муниципального образования проводится ежегодный мониторинг. Программа подлежит корректировке или пересмотру при вступлении в силу приказов, распоряжений, методических указаний и других нормативных актов, регламентирующих требования к программам комплексного развития социальной инфраструктуры, документам территориального планирования и сопутствующим схемам, и программам. Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменения условий функционирования и потребностей объектов социальной инфраструктуры, повлекших значительное отклонение фактических показателей (индикаторов мониторинга) эффективности функционирования систем по отношению к показателям, предусмотренных Программой.

Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционной программы Программе комплексного развития социальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования, и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства, привлеченные средства, средства внебюджетных источников, прочие источники.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования включает два этапа:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии социальной инфраструктуры;

2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований социальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы муниципального образования.

Развитие информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры связано, в первую очередь, с необходимостью оперативного обеспечения граждан и организаций достоверной, актуальной, юридически значимой информацией о современном и планируемом состоянии территории сельского поселения «Чиндантское» муниципального района «Борзинский район» в электронном виде, реализацией возможности получить в электронном виде ключевые документы, необходимые для осуществления инвестиционной деятельности по реализации социальных проектов, от разработки градостроительной документации и предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию.

Кроме того, автоматизация процессов предоставления муниципальных услуг в сфере строительства позволит сократить истинные сроки инвестиционного цикла в строительстве от предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию, улучшить функционирование и взаимодействие органов местного самоуправления не только между собой, но и с органами исполнительной власти субъекта РФ при осуществлении градостроительной деятельности и предоставлении муниципальных услуг.